

Смета расходов и доходов на 2018 год СНТ "Яблонево сад № 1"

№ п/п	Статьи расходов и доходов	Ед. изм.	Расходы за месяц	План за год	Без воды и э/э
Расходы					
1	Членские взносы:				
1.1	Оплата труда работников СНТ	руб.	111352	826200	560510
1.1.1	Председатель	руб.	16312	195744	195744
1.1.2	Бухгалтер	руб.	10875	130500	130500
1.1.3	Кассир	руб.	7612	91344	38060
1.1.4	Техничка в конторе	руб.	1088	13056	13056
1.1.5	Электрик (январь-февраль-март)	руб.	5000	15000	0
1.1.6	Электрик (апрель-май)	руб.	9000	27000	0
1.1.7	Электрик (июнь-октябрь)	руб.	12000	60000	0
1.1.8	Электрик (ноябрь-декабрь)	руб.	9000	18000	0
1.1.9	Энергетик	руб.	5438	65256	65256
1.1.10	Отпускные	руб.	4527	47800	40394
1.1.11	Услуги (водолей, слесарь, сварщик 5мес)	руб.	17000	85000	0
1.1.12	Услуги (уборщик мусора ноябрь-март)	руб.	500	2500	2500
1.1.13	Услуги (уборщик мусора апрель-октябрь)	руб.	5000	35000	35000
1.1.14	Уборка снега (ноябрь-март) по пожарной безоп.	руб.	8000	40000	40000
1.2	НДФЛ	руб.	11400	105504	73872
1.3	Налоги ФОТ20% пфр +фсс 0,2%	руб.	17700	163874	114696
1.4	Административно-хозяйственные расходы				
1.4.1	Канцтовары, ксерокопии, почта, заправка катриджа	руб.	1300	15600	15600
1.4.2	ГСМ, а/т	руб.	1000	12000	12000
1.4.3	Услуги банка (эквайринг - терминал 2%)	руб.	2400	28800	28800
1.4.4	Обучение ответственных (пожарная безопасность, эл.безопасность)	руб.	584,0	7008	7008
1.4.5	Программа для электронной отчетности (Сбис), бесперебойник	руб.	750	9000	9000
1.4.6	Телефон. Интернет	руб.	900	10800	10800
1.4.7	Корм собакам	руб.	1000	12000	12000
1.4.8	Хоз. нужды	руб.	415	4980	4980
	Итого по административно-хозяйственным расходам	руб.	8349	100188	100188
1.5	Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества				
1.5.1	Э/энергия (полив, сварка, контора, освещение аллеи)	руб.	12000	144000	72000
1.5.2	Вывоз ТБО 4 контейнера 1128 куб х 380 р	руб.	35720	428640	428640
1.5.3	НОСС (600 уч. х 58р)	руб.	2900	34800	34800
1.5.4	Земельный налог (земля общего пользования)	руб.	2628	31536	31529
1.5.5	Отработка на коллективных работах	руб.	525	6300	6300
1.5.6	Отсыпка центральной дороги	руб.	8340	100080	100080
1.5.7	Услуги юриста (предоставление услуг СНТ в суд. заседаниях)	руб.	3000	36000	36000
1.5.8	Охрана	руб.	70000	840000	0
1.5.9	Грейдирование дороги (ДЭУ-6) 4раза	руб.	2000,0	24000	24000
1.5.10	Уборка территории правления	руб.	375,0	4500	4500
1.5.11	Пожарная безопасность отчистка от мусора прилегающей территории к обществу (Спил деревьев)	руб.	20000	240000	240000
1.5.12	Пультовая охрана конторы	руб.	1500	18000	18000
1.5.13	Обслуживание шлагбаума	руб.	500	6000	6000
1.5.14	Испытание эл.средств	руб.	334	4008	4008
1.5.15	Хоз. нужды (водолей)	руб.	1250	15000	15000
1.5.16	Хоз. нужды (электрик)	руб.	834	10008	10008
1.5.17	Электронный замок на колонку	руб.	834	10008	10008
1.5.18	Непредвиденные расходы	руб.	6000	72000	72000
1.5.19	Пост охраны на Горажниках	руб.	8334	100008	100008
	Итого по эксплуатационным расходам на содержание и обслуживание общего имущества	руб.	177074	2124888	1212881
1.6	Расходы по суду				
1.6.1	Решение, вступившее в силу 11.05.2018г. Исковое заявление Яковлева В.А. по взысканию неосновательного обогащения денежными средствами	руб.	25145,61	301747,28	301747,28
1.6.2	Решение, вступившее в силу 29.05.2018г. Исковое заявление Дмитриева А.А. по взысканию неосновательного обогащения денежными средствами	руб.	10060,60	120727,20	120727,00
	Итого по судебным расходам:	руб.	25145,61	422474,48	422474,28
2	Целевые взносы				
2.1	Реконструкция электросетей (СИП центральная аллея, монтаж опор и провода по аллеям закупка арматуры для СИП)	руб.	0	1340000	1340000
п.1	ВСЕГО расходов по членским взносам	руб.	351021	3743128	2484621
п.2	ВСЕГО расходов по целевым взносам	руб.		1340000	
п.1+п.2	ОБЩИЙ расход сметы	руб.		5083128	
	Средняя себестоимость содержания 1 сотки в год	руб.		945,40	54,10
					45,90

Доходы

1	Сумма сбора с владельцев полноценных участков			3622516,3	
2	Сумма сбора с владельцев участков без воды и света			420611,7	
	Всего доходов (на 1 ст.)				
	Исходные данные для расчета:				
	Кол-во соток и стоимость содерж. одной сотки без воды и света (24 и 21 уч.)		235,8	511,5	
	Кол-во соток и стоимость содержания одной сотки полноценной		3723,5	973,0	
	Всего эксплуатируемых соток 4140-180,7 = 3959,3		3959,3		
	для участков с водой и светом= 5838,00 за 6 соток+2000 (целевой)				
	для участков 22 аллея =3069,00 за 6 соток+2000 (целевой)				
	Председатель СНТ "Яблонево сад № 1"				

Игнатов АА